

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA č.2/2017

Obecní úřad Řendějov 24.4.2017

Začátek zasedání: 24.4.2017 v 18.00 hodin

Na jednání přítomni:

Jirovský Petr, Cendelín František, Polesný Petr, Vorlová Alena, Doudová Vlasta, Klofáč Petr

Program jednání:

- 1) zahájení
- 2) určení ověřovatelů zápisu
- 3) projednání nabídek na montáž vchodových dveří do obchodu a pohostinství v Jiřicích
- 4) projednání nabídek na vyhotovení průkazu energetické náročnosti budov ve vlastnictví obce dle zákona 406/2000 Sb., v platném znění
- 5) projednání rozpočtového opatření č.2/2017
- 6) projednání žádosti o úpravu přístupové cesty k nemovitostem v Jiřicích č.p.51,53
- 7) různé
- 8) diskuse
- 9) závěr

Starosta zahájil zasedání a přivítal přítomné. Konstatoval, že na jednání je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto je zastupitelstvo schopné přijímat usnesení.

Program jednání byl doplněn o tyto body:

- projednání dodatku k nájemní smlouvě s Agrem Pertoltice a.s. ze dne 27.12.2000, kterým se mění předmět nájmu z důvodu digitalizace katastrálního území Řendějov
- projednání OZV č.1/2017 (Požární řád obce), projednání dokumentu k zabezpečení úkolů požární ochrany pro období stavu ohrožení státu a válečného stavu

Upravený program byl jednomyslně schválen.

Ověřovateli zápisu byli navrženi a jednomyslně schváleni paní Alena Vorlová a p.Petr Klofáč.

Starosta přednesl zastupitelstvu nabídky na montáž vchodových dveří do obchodu a pohostinství v Jiřicích, které byly součástí pozvánky na dnešní zasedání. Nabídky předložily firmy: BOHEMIA OKNO a.s.-Ladislav Berényi, Stavona Kolín, PKS okna a.s., Žďár nad Sázavou, SVĚT OKEN Kutná Hora. Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje montáž vchodových dveří do obchodu a pohostinství v Jiřicích firmou BOHEMIA OKNO a.s.-Ladislav Berényi, která předložila nejnižší nabídkovou cenu, a to 77.544,- Kč včetně DPH. Pověřuje starostu podepsáním smlouvy o dílo.

Starosta přednesl zastupitelstvu nabídky firem na zpracování energetické náročnosti budov ve vlastnictví obce dle zákona 406/2000 Sb. v platném znění. Dle tohoto zákona je povinnost vypracovat PENB pro budovu užívanou orgánem veřejné moci při pronájmu budovy a budovy s celkovou energetiky vztahnou plochou větší než 250 m². Pro naši obec je třeba vypracovat PENB na budovu obecního úřadu a budovu obchodu a pohostinství. Zastupitelstvo prozatím odložilo zpracování PENB,

neboť jim připadá naprosto zbytečné vynakládat finanční prostředky z rozpočtu obce na dokument, který pouze založíme do stolu a stav budov to nijak neřeší. Obchod a pohostinství je pronajato pouze za symbolickou cenu, abychom udrželi vůbec funkčnost těchto zařízení a budova obecního úřadu, jejíž stáří je přes 100 let, se bude pohybovat v nejhorsí klasifikační třídě energetické náročnosti.

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh dokumentu k zabezpečení úkolů požární ochrany pro období stavu ohrožení státu a válečného stavu, který byl součástí pozvánky na zasedání zastupitelstva. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje předložený dokument k zabezpečení úkolů požární ochrany pro období stavu ohrožení státu a válečného stavu.

Starosta přednesl zastupitelstvu žádost manželů Švarcových na zpevnění cesty ve vlastnictví obce, která vede k nemovitostem v Jiřicích č.p. 51,53 a nedokončenému domu manželů Lépešových. Starosta nechal vypracovat cenovou nabídku na zpevnění cesty p.Vrzáčkem a společností UNIKOM a.s. Kutná Hora. Do termínu schůze zastupitelstva se bohužel nepodařilo rozpočtáři UNIKOMU a.s. Kutná Hora zpracovat nabídku. Zastupitelstvo navrhuje oslovit ještě pana Pavla Pajera, který je též vybaven technikou na úpravou cest, aby vypracoval svou nabídku. Starosta bude kontaktovat p.Pajera a seznámí ho s podrobnostmi.

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh dodatku nájemní smlouvy s Agrem Pertoltice a.s., kterým se mění předmět nájmu z důvodu digitalizace katastrálního území Řendějov. Záměr uzavřít tento dodatek byl zveřejněn na úřední desce včetně elektronické od 2.2.2017 do 18.2.2017. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje dodatek nájemní smlouvy a pověřuje starostu jeho podepsáním.

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh obecně závazné vyhlášky č.1/2017 (požární řád obce), který též obdrželi zastupitelé společně s pozvánkou na zasedání zastupitelstva. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje navrženou OZV č.1/2017 (Požární řád obce).

Starosta seznámil zastupitelstvo s tím, že MZE vyhlásilo v únoru 2017 dotační titul na údržbu a obnovu kulturních a venkovských prvků. Do této kategorie spadají i křížky, které jsou v naší obci a jejich stav je velice špatný. Starosta zpracoval žádost o dotaci na obnovu 3 křížků v naší obci, které jsou na pozemcích ve vlastnictví obce. Dle odborného posouzení bude obnova těchto 3 křížků stát 136.850,-Kč. Dotace je poskytována ve výši 70% způsobilých výdajů. V případě úspěšnosti žádosti o poskytnutí dotace bude spoluúčást obce 41.055,-Kč. Zastupitelstvo obce jednomyslně schvaluje v případě úspěšnosti žádosti o dotaci spoluúčást obce ve výši 41.055,-Kč.

Starosta seznámil zastupitelstvo s vyhlášením programů pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze středočeských fondů. Z fondu obnovy venkova 2017-2020 je možno čerpat maximálně na 2 akce do souhrnné výše 1.000,-Kč/1 obyvatele, což je cca 230 tis. Kč dotace. Spoluúčást je minimálně 20%.

Z fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS lze žádat v roce 2017 na pořízení nové CAS, nákup nového dopravního automobilu pro SDH, výstavbu nebo rekonstrukci požární zbrojnice.

Z fondu kultury a obnovy památek lze žádat na drobné památky, zde se nabízí podání žádosti na pomník obětem 1.světové války, který již potřebuje rekonstrukci. Původně jsme ho chtěli opravit zednickou firmou, ale tento druh památky si zaslouží odbornou rekonstrukci, aby mohl dlouhá

desetiletí sloužit svému účelu. Zastupitelstvo pověřuje starostu, aby nechal vypracovat odbornou osobou položkový rozpočet obnovy pomníku včetně specifikace prací, který bude použit v příštím roce jako podklad pro podání žádosti o dotaci.

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření č.2/2017. Jedná se o:

Navýšení příjmů: proúčtování daně z příjmu pr.osob	21.470,-Kč
dividendy Česká spořitelna	88.600,-Kč
prodej pozemků	17.525,-Kč
celkem navýšení příjmů:	127.595,-Kč
Navýšení výdajů: oprava sekačky,servis křovinořezu	5.100,-Kč
zprac.odbor.posudku opravy pomníku	5.000,-Kč
cestovné-školení hasiči	850,-Kč
zpracování krizového řízení PO v obci	2.200,-Kč
krizové situace v obci	5.000,-Kč
umístění psa do psího útulku	6.000,-Kč
vstupní zdravotní prohlídky VPP	700,-Kč
opékače na buřty –čarodějnice	850,-Kč
oprava omítky úřad	1.750,-Kč
proúčtování daně z příjmu pr.osob	21.470,-Kč
Celkem navýšení výdajů:	48.920,-Kč
Změna financování:	- 78.675,-Kč

Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje předložené rozpočtové opatření č.2/2017.

Usnesení:

1/2/17 ověřovateli zápisu byli navrženi a jednomyslně schváleni paní Alena Vorlová a p.Petr Klofáč.

2/2/17 zastupitelstvo jednomyslně schvaluje montáž vchodových dveří do obchodu a pohostinství v Jiřicích firmou BOHEMIA OKNO a.s-Ladislav Berényi, která předložila nejnižší nabídkovou cenu, a to 77.544,- Kč včetně DPH. Pověřuje starostu podepsáním smlouvy o dílo.

3/2/17 zastupitelstvo jednomyslně schvaluje předložený dokument k zabezpečení úkolů požární ochrany pro období stavu ohrožení státu a válečného stavu.

4/2/17 zastupitelstvo jednomyslně schvaluje dodatek nájemní smlouvy s Agrem Pertoltice a pověřuje starostu jeho podepsáním.

5/2/ 17 zastupitelstvo jednomyslně schvaluje navrženou OZV č.1/2017 (Požární řád obce).

6/2/17 zastupitelstvo obce jednomyslně schvaluje spoluúčast obce ve výši 41.055,-Kč na akci údržba a obnova kulturních a venkovských prvků – obnova křížků, pokud bude žádost o dotaci ve výši 95.795,-Kč úspěšná.

7/2/17 zastupitelstvo pověřuje starostu, aby nechal vypracovat odbornou osobou položkový rozpočet obnovy pomníku včetně specifikace prací, který bude použit v příštím roce jako podklad pro podání žádosti o dotaci.

8/2/17 zastupitelstvo jednomyslně schvaluje předložené rozpočtové opatření č.2/2017.

Konec zasedání: 24.4.2017 ve 20.00 hodin



Starosta

Zápis ověřili:

Obec Řendějov Ev. č. 1
Nový Samechov 28
285 22 Zruč nad Sázavou