

## ZÁPIS Z JEDNÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA č.2/2018

---

Obecní úřad Řendějov 18.6.2018

Začátek zasedání: 18.6.2018 v 18.00 hodin

### Na jednání přítomni:

Jirovský Petr, Doudová Vlasta, Cendelín František, Klofáč Petr, Polesný Petr, Vorlová Alena

### Program jednání:

- 1) zahájení zasedání
- 2) určení ověřovatelů zápisu
- 3) projednání příspěvku na činnost ZS Ručičky
- 4) projednání příspěvku na činnost SPCCHO Zruč n.S.
- 5) projednání žádosti o pronájem požární nádrže v Řendějově
- 6) projednání pojištění obce
- 7) projednání nabídek na dodávku a montáž herních prvků pro dětské hřiště v Jiřicích
- 8) projednání zprávy o uplatňování Územního plánu Řendějov
- 9) projednání koupě pozemku p.č. st.4/4 a 10/4 v k.ú. Řendějov
- 10) projednání počtu členů zastupitelstva obce Řendějov pro volební období 2018-2022
- 11) projednání sazebníku úhrad za poskytování informací
- 12) projednání nabídky na odkoupení pozemků vedených na LV 10125
- 13) projednání rozpočtového opatření č.2/2018
- 14) projednání závěrečného účtu Mikroregionu Posázavský kruh
- 15) projednání závěrečného účtu svazku obcí EKOSO
- 16) různé
- 17) diskuse
- 18) závěr

### Bod 1 – zahájení zasedání

Starosta zahájil zasedání a přivítal přítomné. Konstatoval, že na jednání je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto je zastupitelstvo schopné přijímat usnesení.

Program jednání byl doplněn o tyto body:

- projednání vnitřní směrnice GDPR
- projednání příspěvku na linku bezpečí
- projednání oprav místních komunikací
- projednání žádosti Agra Pertoltice o pronájem pozemku ve Starém Samechově, p.č: 1328 v k.ú.Řendějov
- projednání přemístění poštovní schránky České pošty od provozní budovy Agra Pertoltice, a.s. k obecnímu úřadu
- projednání návrhu pasportu místních komunikací
- projednání nabídky EON na výhodnější cenu elektřiny
- projednání výměny osvětlovacích těles v obci

- projednání žádosti o povolení výstavby rodinného domu p.č.18/5 v Řendějově  
Doplňný program byl jednomyslně schválen.

#### **Bod 2 – určení ověřovatelů zápisu**

Ověřovateli zápisu byli navrženi a jednomyslně schváleni pan Petr Klofáč a pan Petr Polesný.

**Usnesení č.1/2/18** : Ověřovateli zápisu byli navrženi a jednomyslně schváleni: Pan Petr Klofáč a pan Petr Polesný.

#### **Bod 3 – projednání příspěvku na činnost ZS Ručičky**

Starosta přednesl zastupitelstvu žádost ZS Ručičky při ZŠ ve Zručí n.S. o příspěvek na činnost v r.2018 ve výši 3.000,-Kč. Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje příspěvek na činnost v roce 2018 ve výši 3.000,-Kč pro ZS Ručičky a pověřuje starostu podepsáním veřejnoprávní smlouvy.

**Usnesení č.2/2/18** : Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje příspěvek na činnost v roce 2018 ve výši 3.000,-Kč pro ZS Ručičky a pověřuje starostu podepsáním veřejnoprávní smlouvy.

#### **Bod 4 – projednání příspěvku na činnost SPCCHO Zruč n.S.**

Starosta přednesl zastupitelstvu žádost SPCCHO Zruč n.S. o příspěvek na činnost v r.2018 ve výši 1.000,-Kč. Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje příspěvek na činnost v roce 2018 ve výši 1.000,-Kč pro SPCCHO Zruč n.S a pověřuje starostu podepsáním veřejnoprávní smlouvy.

**Usnesení č.3/2/18** : Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje příspěvek na činnost v roce 2018 ve výši 1.000,-Kč pro SPCCHO Zruč n.S a pověřuje starostu podepsáním veřejnoprávní smlouvy.

#### **Bod 5 – projednání žádosti o pronájem požární nádrže v Řendějově**

Starosta přednesl zastupitelstvu žádost na pronájem požární nádrže v Řendějově za účelem koupání a vysazení ryb. Zastupitelstvo neschvaluje pronájem požární nádrže, protože část nádrže není vlastnictvím obce a je třeba nejdříve vyřešit vlastnické vztahy.

**Usnesení č.4/2/18**: Zastupitelstvo neschvaluje pronájem požární nádrže v Řendějově, protože část nádrže není vlastnictvím obce a je třeba nejdříve vyřešit vlastnické vztahy.

#### **Bod 6 – projednání pojištění obce**

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh nového pojištění majetku a odpovědnosti obce vypracovaný pojišťovacím makléřem od pojišťovny ALIANZ. Zastupitelstvo tento bod odložilo s tím, že je třeba připravit více konkurenčních nabídek.

#### **Bod 7 – projednání nabídek na dodávku na montáž herních prvků pro dětské hřiště v Jiřicích**

Starosta přednesl zastupitelstvu nabídky na montáž prvků dětského hřiště v obci. Dle vnitřní směrnice pro zakázky malého rozsahu byly osloveny 3 společnosti se žádostí o nabídky. Od všech 3 společností obec obdržela nabídky, které byly součástí pozvánky na dnešní zasedání. Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje nabídku společnosti Bonita Group Service s.r.o., která měla nejnižší nabídkovou cenu a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

**Usnesení č.5/2/18**: Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje nabídku společnosti Bonita Group Service s.r.o., která měla nejnižší nabídkovou cenu a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

### **Bod 8 – projednání zprávy o uplatňování Územního plánu Řendějov**

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh zprávy o uplatňování územního plánu Řendějov 2015-2018. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky. Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje zprávu o uplatňování Územního plánu Řendějov 2015-2018.

**Usnesení č.6/2/18:** Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje zprávu o uplatňování Územního plánu Řendějov 2015-2018.

### **Bod 9 – projednání koupě pozemků p.č: st.4/4 a 10/4 v k.ú.Řendějov**

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh na koupi pozemků p.č.st.4/4 a 10/4 v k.ú. Řendějov, které jsou jedinou přístupovou cestou k nemovitostem č.p. 17 a č.p.3 v Řendějově. Tento bod byl již předběžně projednán na minulém zasedání. Starosta koupi pozemků projednal s majitelem. Majitel pozemků navrhl prodejní cenu 300,-Kč/m<sup>2</sup>. Vzhledem k tomu, že se jedná celkem o 8 m<sup>2</sup> a vyřešení přístupu k nemovitostem do budoucna, zastupitelstvo jednomyslně schvaluje koupi pozemků p.č. st: 4/4 a 10/4 v k. ú. Řendějov o celkové rozloze 8 m<sup>2</sup> za cenu 300,-Kč/m<sup>2</sup> a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Zastupitelstvo nepožaduje po žadatelce uhrazení nákladů na zakoupení formou daru obci, tak jak navrhovala ve své žádosti.

**Usnesení č.7/2/18:** Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje koupi pozemků p.č. st: 4/4 a 10/4 v k. ú. Řendějov o celkové rozloze 8 m<sup>2</sup> za cenu 300,-Kč/m<sup>2</sup> a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Zastupitelstvo nepožaduje po žadatelce uhrazení nákladů na zakoupení formou daru obci, tak jak navrhovala ve své žádosti.

### **Bod 10 – projednání počtu členů zastupitelstva obce Řendějov pro volební období 2018-2022**

Starosta přednesl zastupitelstvu, že je nutno stanovit pro příští volební období 2018-2022 počet členů zastupitelstva obce. Z řad zastupitelstva padly dva návrhy. Jeden z návrhů byl 7 členů, druhý 9 členů. Starosta dal hlasovat o návrhu 7 členného zastupitelstva. Zastupitelstvo obce Řendějov schvaluje pro volební období 2018-2022 7 členů Zastupitelstva obce Řendějov.

Výsledek hlasování:

Pro: 4                      Proti: 2                      Zdržel se: 0

**Usnesení č.8/2/18:** Zastupitelstvo obce Řendějov schvaluje pro volební období 2018-2022 7 členů Zastupitelstva obce Řendějov.

Výsledek hlasování:

Pro: 4                      Proti: 2                      Zdržel se: 0

### **Bod 11 – projednání sazebníku úhrad za poskytování informací**

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh sazebníku úhrad za poskytování informací. Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje předložený návrh sazebníku úhrad za poskytování informací.

**Usnesení č.9/2/18:** . Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje předložený návrh sazebníku úhrad za poskytování informací.

### **Bod 12 – projednání nabídky na odkoupení pozemků vedených na LV 10125**

Starosta přednesl zastupitelstvu nabídku společnosti Českomoravská pozemková s.r.o. na prodej pozemků 558/1 a 699/2 v k.ú.Řendějov o celkové výměře 4940 m<sup>2</sup> za cenu 80.000,-Kč. Jedná se o plochy, které jsou zarostlé buřínem a navržená cena je dosti vysoká, protože i když jeden z pozemků sousedí s obecním lesem, bylo by nutno vynaložit velké finanční prostředky na jeho vyčištění,

zalesnění a následnou péči. Zastupitelstvo jednomyslně zamítá koupi pozemků 558/1 a 699/2 v k.ú.Řendějov o celkové výměře 4940 m<sup>2</sup> .

**Usnesení č.10/2/18:** . Zastupitelstvo jednomyslně zamítá koupi pozemků 558/1 a 699/2 v k.ú.Řendějov o celkové výměře 4940 m<sup>2</sup> .

### **Bod 13 – projednání rozpočtového opatření č.2/2018**

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření č.2/2018. Jedná se o navýšení rozpočtu na straně příjmů:

- daň z příjmu právnických osob za obec	41.420,-Kč
- příjem dotace VPP	53.556,-Kč
<b>Celkem navýšení příjmů:</b>	<b>94.976,-Kč</b>

na straně výdajů:

- daň z příjmu právnických osob za obec	41.420,-Kč
- oprava hasičské stříkačky	3.200,-Kč
- poháry hasiči-soutěž	1.470,-Kč
- obleky hasiči	12.115,-Kč
- hadice hasiči	19.868,-Kč
- platy VPP	55.501,-Kč
- mapy pro děti	4.485,-Kč
- sítě do oken + žaluzie pohostinství	8.000,-Kč
<b>Celkem navýšení výdajů:</b>	<b>146.059,-Kč</b>
<b>Změna financování:</b>	<b>51.083,-Kč</b>

**Usnesení č.11/2/18:** Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje rozpočtové opatření č.2/2018.

### **Bod 14 – projednání závěrečného účtu Mikroregionu Posázavský kruh**

Starosta přednesl zastupitelstvu závěrečný účet Mikroregionu Posázavský kruh za r.2018 společně s účetní závěrkou za rok 2018, které schválila valná hromada svazku dne 6.6.2018. Zastupitelstvo bere závěrečný účet Mikroregionu Posázavský kruh za rok 2017 i účetní závěrku za rok 2017 na vědomí.

### **Bod 15 – projednání závěrečného účtu svazku obcí EKOSO**

Starosta přednesl zastupitelstvu závěrečný účet svazku obcí EKOSO za rok 2017, který schválila valná hromada svazku obcí dne 5.6.2018. Zastupitelstvo bere závěrečný účet svazku obcí EKOSO za rok 2017 na vědomí.

### **Bod 16 – projednání vnitřní směrnice GDPR**

Starosta přednesl návrh vnitřní směrnice pro nakládání s osobními údaji pro obec Řendějov. Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje navrženou vnitřní směrnici pro nakládání s osobními údaji pro obec Řendějov.

**Usnesení č.12/2/2018:** Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje navrženou vnitřní směrnici pro nakládání s osobními údaji pro obec Řendějov.

### **Bod 17 – projednání příspěvku na linku bezpečí**

Starosta přednesl zastupitelstvu žádost o finanční podporu linky bezpečí, z.s.. Zastupitelstvo neschvaluje finanční příspěvek pro linku bezpečí, z.s.

### **Bod 18 – projednání oprav místních komunikací**

Starosta seznámil zastupitele se situací opravy místních komunikací. Již v loňském roce byla objednána oprava místních komunikací v ČNES, středisko Žandov. Starosta již po ukončení zimního období jednal s vedoucím ČNES o opravě komunikací, který se moc omlouval, že pro obrovské množství práce nebyli schopni opravy provést v loňském roce. Nyní spravují krajské komunikace, které mají ve své správě. Po ukončení těchto prací nám místní komunikace vyspraví. Pokud by zastupitelstvo chtělo oslovit jinou firmu na výspravu místních komunikací, provede se poptávkové řízení a vybere se jiná firma. Zastupitelstvo obce je spokojeno s kvalitou oprav od společnosti ČNES, středisko Žandov a proto nechá místní komunikace opravit touto firmou dle jejich dispozic, tak jak bylo rozhodnuto již v roce 2017.

### **Bod 19 – projednání žádosti Agra Pertoltice, a.s., o pronájem pozemku ve Starém Samechově**

#### **p.č.:1328 v k.ú.Řendějov**

Starosta přednesl zastupitelstvu žádost Agra Pertoltice, a.s. o pronájem pozemku p.č.:1328 ve Starém Samechově, k.ú. Řendějov. Agro Pertoltice by chtělo rozšířit pastviny u salaše a částečně by využilo i tento pozemek. Zastupitelstvo obce zamítá pronájem pozemku p.č: 1328, protože se jedná o cestu a rozšířením pastvin k obytné zástavbě by mohlo dojít k obtěžování obyvatel obce nad únosnou mez.

**Usnesení č.13/2/2018:** Zastupitelstvo obce zamítá pronájem pozemku p.č: 1328, protože se jedná o cestu a rozšířením pastvin k obytné zástavbě by mohlo dojít k obtěžování obyvatel obce nad únosnou mez.

### **Bod 20 – projednání přemístění poštovní schránky České pošty od provozní budovy Agra Pertoltice k obecnímu úřadu**

Starosta přednesl zastupitelstvu obce návrh na přemístění poštovní schránky k budově obecního úřadu, která je v současné době u provozní budovy Agra Pertoltice, a.s., a je minimálně využívána občany. Česká pošta souhlasí s přemístěním schránky, pozemek pro umístění musí být ve vlastnictví obce a je nutno pronajmout 1 m<sup>2</sup> tohoto pozemku bezplatně České poště. Zastupitelstvo by chtělo schránku posunout co nejdříve do středu obce a pověřuje starostu, aby zjistil vhodný pozemek.

### **Bod 21 – projednání návrhu pasportu místních komunikací**

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh pasportu místních komunikací. Projektantem byla většina místních komunikací zařazena do III.třídy. Zastupitelstvo nesouhlasí se zařazením většiny místních komunikací do III. třídy. Místní komunikace uvnitř osad jsou sice přístupné provozu motorových vozidel, ale jedná se o většinou zklidněné obslužné komunikace a proto je požaduje zařadit do IV. třídy s výjimkou několika páteřních komunikací 5c, otáčky autobuse v Řendějově, která navazuje na krajskou komunikaci III-3666, 13c, 14c, které mohou být zařazeny do III.třídy.

### **Bod 22 – projednání nabídky EON na výhodnější ceny elektřiny**

Starosta přednesl zastupitelstvu kalkulaci na odběr energie, kterou vypracoval zástupce spol. EON. Zastupitelstvo neuvažuje o přechodu k jinému dodavateli.

#### **Bod 23 – projednání výměny osvětlovacích těles v obci**

Starosta přednesl zastupitelům, že předběžně projednal se společnostmi, které se zabývají LED veřejným osvětlením možnost výměny svítidel v osadě Řendějov a Starý Samechov, kde jsou umístěna výbojová svítidla, do kterých se již nevyvrábí výbojky. Svítidla jsou dle druhu a výkonu v rozsahu 3.000 – 10.000,-Kč/ svítidlo. Starosta připraví žádost na dotaci ze Středočeského fondu obnovy venkova na výměnu svítidel v osadách Řendějov, Starý Samechov. Dotace je poskytována v částce 1.000,-Kč/obyvatele k 31.12.2016, max. ve výši 80%.

#### **Bod 24 – projednání žádosti o povolení výstavby rodinného domu p.č: 18/5 v Řendějově**

Starosta přednesl zastupitelstvu žádost o stavbu rodinného domu v Řendějově na parc.č: 18/5 v k.ú.Řendějov. Zastupitelstvo jednomyslně souhlasí se stavbou rod.domu v Řendějově na parc.č: 18/5, k.ú.Řendějov.

**Usnesení č.14/2/2018:** Zastupitelstvo jednomyslně souhlasí se stavbou rod.domu v Řendějově na parc.č: 18/5, k.ú.Řendějov.

#### **Různé:**

Starosta informoval zastupitelstvo, že nechal zpracovat cenové kalkulace na stavbu zastřešení stolů a lavic u obchodu a pohostinství v Jiřicích a ohrazení stanovišť tříděného odpadu. O těchto návrzích se mluvilo v minulosti na zasedání zastupitelstva. Zastřešení stolů a lavic u obchodu a pohostinství se nyní stává aktuálním, protože nejenom že se ochrání dřevěné lavice a stoly a budou moci zastřešení využívat návštěvníci obchodu a pohostinství, ale nedaleko vznikne nové dětské hřiště a návštěvníci dětského hřiště se zde budou moci též schovat při nenadále nepříznivém počasí. Aby bylo možné zařadit tyto akce do rozpočtu, je nutno znát přibližnou cenu realizace. Zastřešení stolů a lavic u pohostinství v Jiřicích by vyšlo z dřevěného technického řeziva (KVH hranoly), krytina polykarbonát 10 bronz včetně klempířských prací na 103.000,-Kč bez DPH. Pokud by byla konstrukce z kovu, cena vychází na cca 89.000,-Kč bez DPH.

Ohrazení kontejnerového stání (5300x3600x1700) tvaru C s jedním vstupem bez betonáže kotvicích prvků by vyšlo na cca 44.000,-Kč bez DPH za 1 stání.

Zastupitelstvo si rozmyslí, zda zařadí zastřešení lavic a stolů u obchodu a pohostinství v Jiřicích a ohrazení kontej.stání do rozpočtu. Starosta nechá připravit rozpočet na zpevnění podkladu pod kontejnery tříděného odpadu, např.zámkovou dlažbou, aby se dalo s kontejnery dobře manipulovat a byl k nim i snadný přístup pro občany.

#### **Usnesení:**

**1/2/18 :** Ověřovateli zápisu byli navrženi a jednomyslně schváleni: Pan Petr Klofáč a pan Petr Polesný.

**2/2/18 :** Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje příspěvek na činnost v roce 2018 ve výši 3.000,-Kč pro ZS Ručičky a pověřuje starostu podepsáním veřejnoprávní smlouvy.

**3/2/18 :** Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje příspěvek na činnost v roce 2018 ve výši 1.000,-Kč pro SPCCHO Zruč n.S. a pověřuje starostu podepsáním veřejnoprávní smlouvy.

**4/2/18:** Zastupitelstvo neschvaluje pronájem požární nádrže v Řendějově, protože část nádrže není vlastnictvím obce a je třeba nejdříve vyřešit vlastnické vztahy.

**5/2/18:** Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje nabídku společnosti Bonita Group Service s.r.o., která měla nejnižší nabídkovou cenu a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo.

**6/2/18:** Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje zprávu o uplatňování Územního plánu Řendějov 2015-2018.

**7/2/18:** Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje koupi pozemků p.č. st: 4/4 a 10/4 v k. ú. Řendějov o celkové rozloze 8 m<sup>2</sup> za cenu 300,-Kč/m<sup>2</sup> a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Zastupitelstvo nepožaduje po žadatelce uhrazení nákladů na zakoupení formou daru obci, tak jak navrhovala ve své žádosti.

**8/2/18:** Zastupitelstvo obce Řendějov schvaluje pro volební období 2018-2022 7 členů Zastupitelstva obce Řendějov.

Výsledek hlasování:

Pro: 4                      Proti: 2                      Zdržel se: 0

**9/2/18:** . Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje předložený návrh sazebníku úhrad za poskytování informací.

**10/2/18:** . Zastupitelstvo jednomyslně zamítá koupi pozemků 558/1 a 699/2 v k.ú.Řendějov o celkové výměře 4940 m<sup>2</sup> .


**11/2/18:** Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje rozpočtové opatření č.2/2018.

**12/2/2018:** Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje navrženou vnitřní směrnici pro nakládání s osobními údaji pro obec Řendějov.

**13/2/2018:** Zastupitelstvo obce zamítá pronájem pozemku p.č: 1328, protože se jedná o cestu a rozšířením pastvin k obytné zástavbě by mohlo dojít k obtěžování obyvatel obce nad únosnou mez.

**14/2/2018:** Zastupitelstvo jednomyslně souhlasí se stavbou rod.domu v Řendějově na parc.č: 18/5, k.ú.Řendějov.

Konec zasedání: 18.6.2018 v 21.30 hodin

  
.....  
starosta

Zápis ověřili:

**Obec Řendějov** Ev.č. 1  
Nový Samechov 28  
285 22 Zruč nad Sázavou