

## ZÁPIS Z JEDNÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA č.3/2019

---

Obecní úřad Řendějov 5.8.2019

Začátek zasedání: 5.8.2019 v 18.00 hodin

Na jednání přítomni:

Jirovský Petr, Vorlová Alena, Doudová Vlasta, Ladislav Flek, Petr Polesný, Jelinek Pavel, Včelák Robert

Program jednání:

- 1) zahájení
- 2) určení ověřovatelů zápisu
- 3) projednání plnění úkolů z minulého zasedání
- 4) projednání rozpočtového opatření č.3/2019
- 5) projednání provozování obchodu v Jiřicích s ředitelem závodu Unikom a.s., závod OVO, K. Hora
- 6) projednání minimální ceny pozemků ve vlastnictví obce při případném prodeji
- 7) různé
- 8) diskuse
- 9) závěr

### Bod 1 – zahájení zasedání

Starosta zahájil zasedání a přivítal přítomné. Konstatoval, že na jednání je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto je zastupitelstvo schopné přijímat usnesení.

Program jednání byl doplněn o tyto body:

- prezentace knihy o Kutnohorsku (Kutnohorsko z nebe) zástupcem společnosti CBS nakladatelství, s.r.o.
- projednání závěrečného účtu Mikroregionu „Posázavský kruh“ za rok 2018
- projednání závěrečného účtu svazku obcí EKOSO za rok 2018

Doplněný program byl jednomyslně schválen.

### Bod 2 – určení ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi a jednomyslně schváleni paní Vlasta Doudová a paní Alena Vorlová.

**Usnesení č.1/3/19** : Ověřovateli zápisu byli navrženi a jednomyslně schváleni paní Vlasta Doudová a paní Alena Vorlová.

### Bod 3 – plnění usnesení z minulého zasedání

Starosta přednesl zastupitelstvu zprávu o plnění úkolů a usnesení z minulého zasedání.

Pochválil zastupitele, že se aktivně zapojili do údržby zeleně a veřejných prostranství před přijetím pracovníce na veřejně prospěšné práce.

Dle usnesení minulého zasedání byla přivezena hlína na dětské hřiště, zasetá tráva. Poděkoval zastupitelům z Jiřic, p. místostarostovi, dobrovolným hasičům, kteří se o tuto práci postarali.

Pan místostarosta ořezal a zlikvidoval větve tuje u kapličky ve Starém Samechově. Starosta vyčistil nádobu 2m<sup>3</sup> na vodu v pohostinství, bylo opraveno čerpadlo ve vrtu studny.

Dále poděkoval p. Antošové za úpravu a údržbu rostlin v parčíku u obchodu v Jiřicích.

Starosta s místostarostou zasadili 2 nové lípy ve Starém Samechově na místo lípy pokácené v minulém roce z bezpečnostních důvodů.

Bylo započato s rekonstrukcí osvětlení a zásuvkových obvodů v pohostinství v Jiřicích.

#### **Bod 4 – projednání rozpočtového opatření č.3/2019**

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření č.3/2019. Jedná se o navýšení rozpočtu na straně příjmů:

- příjem dotace volby Evr.parlament	16.800,-Kč
- příjem dotace VPP	28.000,-Kč
<b>Celkem navýšení příjmů:</b>	<b>44.800,-Kč</b>
na straně výdajů:	
- platy VPP, social. a zdrav.pojištění VPP	30.900,-Kč
- výdaje volby Evr.parlament	16.800,-Kč
- stoly+lavice pohostinství	45.375,-Kč
- rozbor vody-pohostinství	2.000,-Kč
<b>Celkem navýšení výdajů:</b>	<b>95.075,-Kč</b>
<b>Změna financování :</b>	<b>50.275,-Kč</b>

**Usnesení č.2/3/19:** zastupitelstvo jednomyslně schvaluje rozpočtové opatření č.3/2019.

#### **Bod 5- projednání provozování obchodu v Jiřicích s ředitelem závodu Unikom a.s.,závod OVO Kutná Hora**

Starosta předal slovo řediteli Unikom a.s.,závod OVO, Kutná Hora. Společnost Unikom a.s.,závod OVO, Kutná Hora má od roku 2008 od obce Řendějov v pronájmu obchod v Jiřicích. Již delší čas se tato prodejna nachází ve ztrátě. Z dlouhodobého hlediska je ztrátový provoz nereálný. Společnost Unikom a.s.,závod OVO, Kutná Hora byla nucena vypovědět obci nájemní smlouvu. Součástí smlouvy je návrh na další provozování obchodu a to finanční výpomocí ze strany obce ve výši 120.000,-Kč/rok. Tato částka však zřejmě nebude konečná, protože od r.2020 dojde opět k navýšení zaručené mzdy a tím ke zvýšení nákladů na prodejnu. Ředitel Unikomu a.s.,závod OVO, Kutná Hora předložil zastupitelům přehled tržeb a nákladů za celé období provozování této prodejny. Starosta poděkoval řediteli Unikomu a.s.,závod OVO, Kutná Hora za předložené informace a seznámil ho s tím, že se zastupitelstvo poradí a o výsledku ho bude informovat.

Zastupitelstvo se dohodlo, že osloví obchodníky z okolí, zda by neměli zájem o provozování obchodu v naší obci.Vzhledem k tomu, že nový pronájem obecního majetku podléhá zveřejnění záměru pronajmout nemovitý majetek na úřední desce min. 15 dní před rozhodnutím o pronájmu, zastupitelstvo jednomyslně schvaluje záměr pronajmout obchod v Jiřicích za nájemné 1 Kč/měsíc pro provozování obchodu s potravinami a smíšených zbožím. Nabídky se budou přijímat do 9.9.2019 do 12.00 hodin. Poté zastupitelstvo rozhodne na základě doručených nabídek o novém nájemci, případně bude obchod provozovat sama obec Řendějov.

**Usnesení č.3/3/19:** zastupitelstvo jednomyslně schvaluje záměr pronajmout obchod v Jiřicích za nájemné 1 Kč/měsíc pro provozování obchodu s potravinami a smíšených zbožím. Nabídky se budou přijímat do 9.9.2019 do 12.00 hodin. Poté zastupitelstvo rozhodne na základě doručených nabídek o novém nájemci, případně bude obchod provozovat sama obec Řendějov.

#### **Bod 6- projednání minimální ceny pozemků ve vlastnictví obce při případném prodeji**

Starosta vyzval zastupitele k předkládání návrhů na výši minimální ceny pozemků ve vlastnictví obce při případném prodeji. Pan Ladislav Flek předložil návrh zpracovat cenu pozemků při případném prodeji dle specifikace pozemku. Například obec Hromnice má dobře zpracovaný ceník. Navrhuje zjednodušit tento ceník pro potřeby naší obce. Starosta s místostarostou připraví návrh dle vzoru obce Hromnice, který bude projednán a případně upraven na některém z příštích zasedání.

#### **Bod 7 – prezentace knihy o Kutnohorsku (Kutnohorsko z nebe)**

Starosta předal slovo zástupci společnosti CBS nakladatelství s.r.o. Ten seznámil zastupitele s tím, že se jedná o knihu leteckých fotografií doplněnou prezentační plochou pro firmy, obce, města a tyto instituce mají možnost dát si do knihy svoji prezentaci v rozsahu ¼ stránky- 1 strany a po vydání knihy obdrží určitý počet výtisků za cenu 399,-Kč/1 ks dle předplacené velikosti prezentace. Minimální množství knih je 20 ks (prezent.plocha ¼ stránky).

#### **Bod 8 – projednání závěrečného účtu Mikroregionu „Posázavský kruh“ za rok 2018**

Starosta přednesl zastupitelstvu závěrečný účet Mikroregionu „Posázavský kruh“ za rok 2018, který byl schválen valnou hromadou svazku na jejím zasedání. Zastupitelstvo bere závěrečný účet Mikroregionu „Posázavský kruh“ na vědomí.

**Usnesení č.4/3/19:** Zastupitelstvo bere závěrečný účet Mikroregionu „Posázavský kruh“ za rok 2018 na vědomí.

#### **Bod 9- projednání závěrečného účtu svazku obcí EKOSO za rok 2018**

Starosta přednesl zastupitelstvu závěrečný účet Svazku obcí EKOSO za rok 2018, který byl schválen valnou hromadou svazku na jejím zasedání. Zastupitelstvo bere závěrečný účet svazku obcí EKOSO na vědomí.

**Usnesení č.5/3/19:** Zastupitelstvo bere závěrečný účet svazku obcí EKOSO za rok 2018 na vědomí.

#### **Různé:**

Starosta seznámil zastupitelstvo s tím, že naší obci nebyla bohužel schválena ani jedna z dotací MMR. Žádáno bylo na opravu kapliček v Řendějově a Starém Samechově (dotace 480.291,-Kč) a na opravu místních komunikací v Jiřicích a Starém Samechově (dotace 3.007.449,-Kč). Starosta navrhuje podat žádosti opět v příštím roce, ale na menší finance, neboť si myslí, že vzhledem k velikosti naší obce a obrovského příjmu žádosti k množství peněz pro jednotlivé dotační programy, bude větší šance na získání dotace.

Starosta navrhl zastupitelstvu, že vzhledem k neschválení dotace na opravu místních komunikací ve Starém Samechově a Jiřicích, je nutno komunikace nechat vyspravit. Protože opravy komunikací si vyžadají investici větší než 50.000,-Kč, je nutno, aby zastupitelstvo vybralo firmu (dle směrnice pro výběr dodavatele) pro provedení této zakázky. Starosta předběžně jednal s firmou ČNES, která u nás již několikrát komunikace spravovala, že by byli schopni nám provést výpravu tryskovou metodou. Pan Flek namítl, že tato metoda se mu nezdá kvalitní, že by bylo možno provést opravy jinou metodou, která by byla trvanlivější. Na příští zasedání připraví návrh firem, které provádí opravy kvalitnějšími metodami, než je asfaltová emulze s drobným štěrkem.

Starosta též seznámil zastupitele s návrhy občanů na oplocení dětského hřiště v Jiřicích, na výměnu dřevěných stolů a lavic u obchodu a pohostinství, protože původní sestavy stolů a lavic jsou již prohnílé a rozpadají se. V této souvislosti starosta oslovil zastupitele p. Včeláka, jehož firma se zabývá kovovými výrobami, aby zpracoval cenovou nabídku na sestavy stolů a lavic přibližně stejné velikosti a vzhledu vyrobených ze železa a dřevoplastu, aby vydržely mnohem delší dobu než původní dřevěné. Jedna taková sestava stolu a 2 protilehlých lavic včetně pozinkování kovových částí a montáže by stála 12.500,-Kč bez DPH. Starosta navrhl, že by se mohly umístit sestavy i k dětskému hřišti, aby děti i jejich doprovod si mohli sednout pod slunečnicku, odpočinout si nebo se občerstvit. Zastupitelstvu se zdá zbytečné dávat sestavy k dětskému hřišti, na kterém jsou lavičky k sezení.

Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje výrobu 3 ks sestav stolu a 2 protilehlých lavic a jejich montáž na místo dosluhujících dřevěných setů firmou p. Roberta Včeláka.

**Usnesení č.6/3/19:** Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje výrobu 3 ks sestav stolu a 2 protilehlých lavic a jejich montáž na místo dosluhujících dřevěných setů firmou p. Roberta Včeláka.

Starosta dále navrhl zastupitelstvu rozšířit z vlastních prostředků dětské hřiště, např.

o pískoviště, ruské kuželky, koš na košíkovou, stolečky+ židle na šachy, plochu na skákání panáka.

Zastupitelstvo pověřuje starostu, aby zjistil co je možné udělat na dětské hřiště svépomocí bez certifikace, aby se obec nedostala při případném úrazu do zbytečných problémů.

Zastupitel pan Jelínek navrhl rozšíření stanovišť tříděného odpadu o nádoby na sběr papíru. Starosta k tomu uvedl, že již v minulosti vyřídil se svozovou firmou rozšíření odvozu o tuto komoditu. Nádoby byly zajištěny bezplatně výpůjčkou od společnosti EKO-KOM. Předěšlé zastupitelstvo nakonec rozhodlo nerozšířit sběrná místa o kontejnery na papír, neboť se většina členů zastupitelstva přiklonila k názoru občana, který byl přítomen schůzi, že se jedná o zbytečně vynaložené obecní prostředky, protože papír každý spálí v kamnech nebo kotli.

Pan Jelínek uvedl, že dnes mají lidé automatické kotle a již velice malá část občanů používá papír k otopu.

Starosta dal hlasovat, kdo je pro rozšíření sběr. stanovišť o sběr papíru.

Výsledky hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

Zastupitelstvo schvaluje šesti hlasy rozšíření stanovišť tříděného odpadu o nádoby na papír a pověřuje starostu zajištěním sběrných nádob bezplatnou výpůjčkou od společnosti EKO-KOM a zajištěním následného odvozu papíru svozovou firmou.

**Usnesení č.6/3/19:** Zastupitelstvo schvaluje šesti hlasy rozšíření stanovišť tříděného odpadu o nádoby na papír a pověřuje starostu zajištěním sběrných nádob bezplatnou výpůjčkou od společnosti EKO-KOM a zajištěním následného odvozu papíru svozovou firmou.

**Usnesení :**

**Usnesení č.1/3/19 :** Ověřovateli zápisu byli navrženi a jednomyslně schváleni paní Vlasta Doudová a paní Alena Vorlová.

**Usnesení č.2/3/19:** zastupitelstvo jednomyslně schvaluje rozpočtové opatření č.3/2019.

**Usnesení č.3/3/19:** zastupitelstvo jednomyslně schvaluje záměr pronajmout obchod v Jiřicích za nájemné 1 Kč/měsíc pro provozování obchodu s potravinami a smíšených zboží. Nabídky se budou přijímat do 9.9.2019 do 12.00 hodin. Poté zastupitelstvo rozhodne na základě doručených nabídek o novém nájemci, případně bude obchod provozovat sama obec Řendějov.

Usnesení č.4/3/19: Zastupitelstvo bere závěrečný účet Mikroregionu „Posázavský kruh“ za rok 2018 na vědomí.

Usnesení č.5/3/19: Zastupitelstvo bere závěrečný účet svazku obcí EKOSO za rok 2018 na vědomí.

Usnesení č.6/3/19: Zastupitelstvo jednomyslně schvaluje vyrobení 3 ks sestav stolu a 2 protilehlých lavic a jejich montáž na místo dosluhujících dřevěných setů firmou p.Roberta Včeláka.

Konec zasedání: 5.8.2019 ve 21.50 hodin

  
-----  
starosta

Zápis ověřili:

**Obec Řendějov** Ev.č.3  
Nový Samechov 28  
285 22 Zruč nad Sázavou