

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA č.3/2021

Obecní úřad Řendějov 29.9.2021

Začátek zasedání: 29.9.2021 v 17.00 hodin

Na jednání přítomni:

Jirovský Petr, Polesný Petr, Vorlová Alena, Flek Ladislav, Jelínek Pavel, Doudová Vlasta

Omluveni: Včelák Robert

Program jednání:

- 1) zahájení
- 2) určení ověřovatelů zápisu
- 3) projednání záměru obce prodat pozemek p.č.:1319/9,st.49/2 v k.ú.Řendějov, osadě Starý Samechov
- 4) projednání uzavření smlouvy na dodávku dopravního automobilu pro JSDH Řendějov s Auto Trutnov s.r.o., Krkonošská 566, Trutnov
- 5) projednání bezúplatného převodu pozemků ve prospěch Středočeského kraje, právo hospodaření, Krajská správa a údržba p.č: 679/4 a 679/5, které vznikly oddělením od původních pozemků p.č: 679/1, 679/2 v k.ú. Řendějov a jsou součástí nově opravených mostů ev.č. 336-006, 336-007
- 6) projednání pachtovní smlouvy s Agrem Pertoltice a.s.
- 7) projednání dodatku č.1 smlouvy na zajištění dopravní obsluhy veřejnou linkovou osobní dopravou (ukončení smlouvy)
- 8) projednání smlouvy o spolupráci při zajišťování a spolufinancování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem
- 9) projednání plánu společných zařízení, které se týkají komplexních pozemkových úprav Řendějov
- 10) projednání rozpočtového opatření č.3/2021
- 11) různé
- 12) diskuse
- 13) závěr

Bod 1 – zahájení zasedání

Starosta zahájil zasedání a přivítal přítomné. Konstatoval, že na jednání je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva, a proto je zastupitelstvo schopné přijímat usnesení. Přednesl program, který byl zveřejněn na úředních deskách Obecního úřadu Řendějov a navrhl doplnit tento program o tyto body:

- projednání zpevnění cest p.č: 1345, p.č: 1350
- projednání otázky likvidace odpadních vod v obci Řendějov v rámci platných zákonů
- projednání obsahu změny č.3 územního plánu Řendějov
- projednání přijetí dotace Středočeského kraje HAS/DOP/043772/2021 do rozpočtu obce Řendějov ve výši 300.000,-Kč na spolufinancování DA pro JSDH Řendějov

Doplněný program byl jednomyslně schválen.

Bod 2 – určení ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli navrženi a jednomyslně schváleni paní Vlasta Doudová a paní Alena Vorlová.
Usnesení č.1/3/21 : ověřovateli zápisu byli navrženi a jednomyslně schváleni paní Vlasta Doudová a paní Alena Vorlová.

Bod 3 – projednání záměru prodat pozemek p.č.1319/9, st.49/2 v k.ú.Řendějov, osadě Starý Samechov

Starosta přednesl zastupitelstvu žádost o odkoupení pozemků p.č.:1319/9.st.49/2 v k.ú.Řendějov, osadě Starý Samechov, který je zaplacen a užíván žadatelkou ale i jejími předchůdci po několik desetiletí. U nemovitosti žadatelky je zaplacen a užívána ještě část pozemku p.č.1319/1. Zastupitelstvo pověřuje starostu, aby projednal se žadatelkou o koupi pozemků p.č.1319/9,st.49/2 ještě odkoupení části pozemku p.č.1319/1.

Bod 4– projednání uzavření smlouvy na dodávku dopravního automobilu pro JSDH Řendějov se společností Auto Trutnov s.r.o., Krkonošská 566, Trutnov

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh smlouvy o dílo na dodání dopravního automobilu pro JSDH Řendějov se společností Auto Trutnov s.r.o., Krkonošská 566, Trutnov, která vyhrála výběrové řízení. Nákup dopravního automobilu bude spolufinancován z dotací MV ČR ve výši 450.000,-Kč a Středočeského kraje ve výši 300.000,-Kč.

Usnesení č.2/3/21: zastupitelstvo jednomyslně schvaluje návrh smlouvy o dílo na dodání dopravního automobilu pro JSDH Řendějov se společností Auto Trutnov s.r.o., Krkonošská 566, Trutnov za cenu 983.129,-Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Bod 5 – projednání bezúplatného převodu pozemků ve prospěch Středočeského kraje, právo hospodaření, Krajská správa a údržba p.č: 679/4 a 679/5, které vznikly oddělením od původních pozemků p.č:679/1, 679/2 v k.ú.Řendějov a jsou součástí nově opravených mostů ev.č.336-006; 336-007

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh na projednání bezúplatného převodu pozemků ve prospěch Středočeského kraje, právo hospodaření, Krajská správa a údržba silnic, parc.č.:679/4 a 679/5, které jsou součástí nově opravených mostů ev.č.336-006, 336-007. Zastupitelstvo pověřuje starostu, aby zjistil, zda lze bezúplatně převést pozemky např. ve veřejném zájmu, aby se obec nedostala do konfliktu se zákonem, že se nechová jako řádný hospodář.

Bod 6 – projednání pachtovní smlouvy s Agrem Pertoltice, a.s.

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh nové pachtovní smlouvy s Agrem Pertoltice, a.s. dle vzájemně dohodnutých podmínek. Záměr uzavřít novou pachtovní smlouvu byl vyvěšen na úřední desce včetně elektronické od 2.7.2021 do 19.7.2021

Usnesení č.3/3/21: zastupitelstvo jednomyslně schvaluje novou pachtovní smlouvu s Agrem Pertoltice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Bod 7 – projednání dodatku č.1 ke smlouvě na zajištění dopravní obsluhy veřejnou linkovou osobní dopravou (ukončení smlouvy)

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh dodatku č.1 ke smlouvě na zajištění dopravní obsluhy veřejnou linkovou dopravou společností ARRIVA Východní Čechy, a.s. Jedná se o ukončení smlouvy, protože od 1.8.2021 zajišťuje dopravní obsluhu veřejnou linkovou dopravu IDSK.

Usnesení č.4/3/21: zastupitelstvo jednomyslně schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě č.651/009/2021 o veřejných službách v přepravě cestujících k zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou osobní dopravou dle zákona č.194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů a pověřuje starostu jeho podepsáním.

Bod 8 – projednání smlouvy o spolupráci při zajišťování a spolufinancování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh smlouvy o spolupráci při zajišťování a spolufinancování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem.

Usnesení č.5/3/21: zastupitelstvo jednomyslně schvaluje smlouvu o spolupráci při zajišťování a spolufinancování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem a pověřuje starostu jejím podepsáním.

Bod 9 – projednání plánu společných zařízení, které se týkají komplexních pozemkových úprav Řendějov

Zástupce zpracovatele komplexních pozemkových úprav Řendějov přednesl zastupitelstvu návrh plánu společných zařízení komplexních pozemkových úprav Řendějov.

Usnesení č.6/3/21: zastupitelstvo obce Řendějov projednalo a jednomyslně schválilo plán společných zařízení komplexních pozemkových úprav Řendějov.

Bod 10 – projednání přijetí dotace Středočeského kraje HAS/DOP/043772/2021

Starosta přednesl zastupitelstvu, že Středočeský kraj schválil dotaci HAS/DOP/043772/2021 ve výši 300.000,-Kč na spolufinancování dopravního automobilu pro JSDH Řendějov.

Usnesení č.7/3/21: zastupitelstvo jednomyslně schvaluje přijetí dotace od Středočeského kraje HAS/DOP/043772/2021 ve výši 300.000,-Kč do rozpočtu obce Řendějov na spolufinancování dopravního automobilu pro JSDH Řendějov.

Bod 11 – projednání rozpočtového opatření č.3/2021

Starosta přednesl zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření č.3/2021. Jedná se o navýšení rozpočtu na straně příjmů:

- prodej dřeva	200.000,-Kč
- dotace Úřad práce	37.977,-Kč
- prodej hasičského automobilu	10.000,-Kč
- kompenzační bonus	38.524,23 Kč
- daň z příjmu právnických osob	100.000,-Kč
- investiční dotace ze Středočes.kraje	300.000,-Kč
Celkem navýšení příjmů:	686.501,23 Kč
na straně výdajů:	
- VPP	44.206,-Kč

- lesy materiál	35.000,-Kč
- lesy práce dodavatelská	200.000,-Kč
- práce v pohostinství (výměna UV lampy,filtr)	6.100,-Kč
- DPP sociální pojištění	4.500,-Kč
- DPP zdravotní pojištění	1.630,-Kč
- hasiči refundace	5.405,-Kč
- hasiči refundace-pojištění	1.835,-Kč
- hasiči občerstvení zásah	1.989,-Kč
- hasiči savice,hadice	21.600,-Kč
Celkem navýšení výdajů:	322.265,-Kč
Změna financování :	- 364.236,23 Kč

Usnesení č.8/3/21: zastupitelstvo jednomyslně schvaluje rozpočtové opatření č.3/2021.

Bod 12 – projednání zpevnění cest p.č: 1345, p.č: 1350

Starosta přednesl zastupitelstvu nabídky na zpevnění cesty p.č.1345 a 1350. Nabídky se pohybují od 70.000Kč do 103.000,-Kč. Zastupitelstvu nepřipadá rozumné nyní učinit nemalou investici do příjezdové cesty ke stavební parcele p.č: 319/2. Provozem těžké techniky pro stavbu by byla cesta poničena a musela by se opět opravovat. Zastupitelstvo navrhuje vysypat projeté koleje kamenivem, aby byl možný přístup na stavební parcelu pro stavební práce a po dokončení rodinného domu, kdy již nebude cesta zatěžována těžkou stavební technikou, provést její zpevnění.

Bod 13 – projednání otázky likvidace odpadních vod v obci Řendějov v rámci platných zákonů

Zastupitel p.Ladislav Flek přednesl zastupitelstvu otázku řešení likvidace odpadních vod z nemovitostí občanů dle platných zákonů. Předběžně mluvil se zástupcem VHS, která provozuje ČOV ve Zruči nad Sázavou a konzultoval s ním tuto otázku. Zastupitelstvo pověřuje starostu, aby oslovil VHS a projednal s ní možné varianty řešení.

Bod 14 – projednání obsahu změny č.3 územního plánu obce Řendějov

Starosta přednesl zastupitelstvu finální návrh změny č.3 územního plánu Řendějov.

Usnesení č.9/3/21: zastupitelstvo jednomyslně schvaluje předloženou změnu č.3 územního plánu obce Řendějov.

Usnesení:

1/2/21 : ověřovateli zápisu byli navrženi a jednomyslně schváleni paní Vlasta Doudová a paní Alena Vorlová.

2/2/21: zastupitelstvo jednomyslně schvaluje návrh smlouvy o dílo na dodání dopravního automobilu pro JSDH Řendějov se společností Auto Trutnov s.r.o., Krkonošská 566, Trutnov za cenu 983.129,-Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

3/2/21: zastupitelstvo jednomyslně schvaluje novou pachtovní smlouvu s Agrem Pertoltice a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

4/2/21: zastupitelstvo jednomyslně schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě č.651/009/2021 o veřejných službách v přepravě cestujících k zajištění dopravní obslužnosti veřejnou linkovou osobní dopravou dle zákona č.194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů a pověřuje starostu jeho podepsáním.

5/2/21: zastupitelstvo jednomyslně schvaluje smlouvu o spolupráci při zajišťování a spolufinancování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem a pověřuje starostu jejím podepsáním.

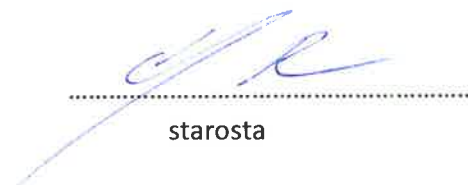
6/2/21: zastupitelstvo obce Řendějov projednalo a jednomyslně schválilo plán společných zařízení komplexních pozemkových úprav Řendějov.

7/2/21: zastupitelstvo jednomyslně schvaluje přijetí dotace od Středočeského kraje HAS/DOP/043772/2021 ve výši 300.000,-Kč do rozpočtu obce Řendějov na spolufinancování dopravního automobilu pro JSDH Řendějov.

8/2/21: zastupitelstvo jednomyslně schvaluje rozpočtové opatření č.3/2021.

9/2/21: zastupitelstvo jednomyslně schvaluje předloženou změnu č.3 územního plánu obce Řendějov.

Konec zasedání: 29.9.2021 ve 21.00 hodin



.....
starosta

Zápis ověřili:

Obec Řendějov
Ev.č. 2
Nový Samechov 28
285 22 Zruč nad Sázavou